

image not found or type unknown

O?ARUJÚCI 4I DOM

NKAJŠÍM BAZÉNOM



529 990 €

Arvin & Benet

O ponuke

Lokalita: **Hviezdoslavov**
Ulica:

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj príjemný rodinný dom s jedinečnou charizmou a rozprávkovou záhradou plnou zelene s vlastným bazénom v pokojnej časti obce Hubice.

Rodinný dom je výnimočný svojím rozľahlým pozemkom a dospelou vegetáciou, ktorá vytvára nesmierne upokojujúcu oázu.

Hlavné benefity:

- pozemok plný zelene poskytuje súkromie a pokoj
- vlastný vonkajší bazén so slanou vodou
- vírivka a sauna (fínska sauna, infrasauna)
- priestraný rodinný dom ponúka veľkorysý výmeru
- dostupnosť do Bratislavy do 25 minút
- príjemná a tichá lokalita

Dizajn domu je moderný a exkluzívny, z každého rohu cítite útulnosť a vyžarovanie domova. Nehnutelnosť je postavená z kvalitných materiálov a zariadená s vysokým dôrazom na každý detail, ktoré vytvárajú harmonický (nadčasový) dizajn, ktorý ešte veľa rokov neomrzí.

Tento dom si zamilujete aj vďaka všetkým benefitom ako napríklad vonkajší bazén so slanou vodou, vírivka, sauna, vnútorný krb, ktorý v zimných mesiacoch umocní pocit domova.

Hlavnou chodbou sa dá dostať do veľkého walk-in šatníka s nekonečným úložným priestorom, ktorý Vám ponúka niekoľko odkladacích zón. Následne prejdeme do hlavnej časti domu, ktorá pozostáva z priestrannej obývacej miestnosti. Dominantou tohto priestoru je dizajnový krb a priznaný strop, ktorý priestoru dodáva vzdušnosť a priestrannosť. Kuchynská linka je opticky oddelená od obývacej časti a má dostatok pracovného priestoru vďaka pracovnej doske z kvalitného kamňa.

Chodbou, ktorá vedie povedľa kuchyne, prejdeme do novej časti, kde sa nachádzajú dve detské izby. Každá z nich má vlastný východ na vonkajšiu terasu. Hlavná spálňa je na konci chodby a pôsobí veľmi útulne. Pre praktickosť je v spálni umiestnený aj rohový sprchový kút.

Súčasťou domu je aj vonkajšia terasa s príjemným posedením pre spoločné chvíle s rodinou a priateľmi. Na konci pozemku sa nachádza ohnisko a záhradný dom, kde si odložíte všetky potrebné veci na údržbu domu. Záhrada je udržiavaná robotickými kosákami a závlahou, ktorá je rozmiestnená po celej záhrade. Dom je zabezpečený alarmom a kamerovým systémom.

Tento 4 izbový bungalov sa nachádza v pokojnej časti obce Hubice, čo zabezpečuje zvýšenú mieru súkromia a bezpečnosti. V letných mesiacoch sa o pohodlie bývania starajú aj dve klimatizačné jednotky.

Výmera interiéru: 130 m²

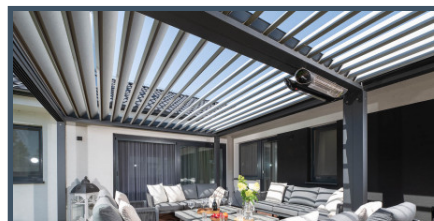
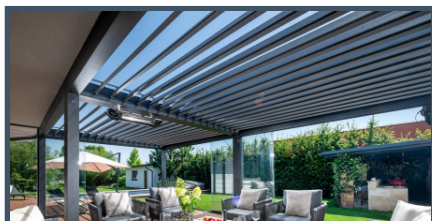
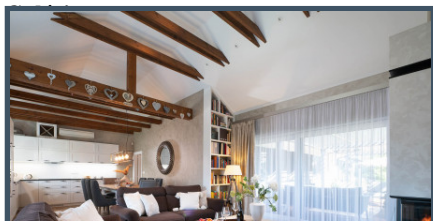
Výmera pozemku: 1450 m²

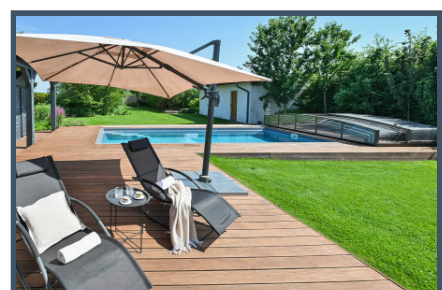
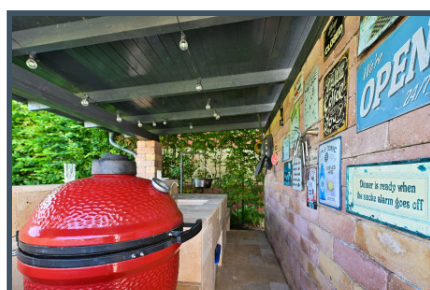
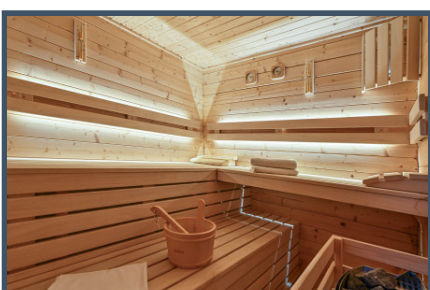
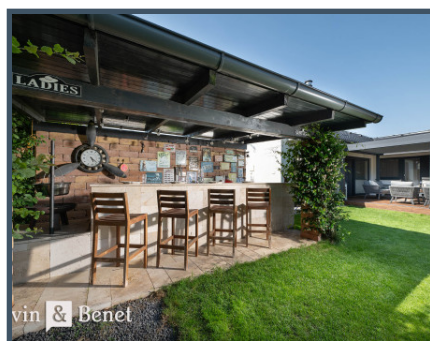
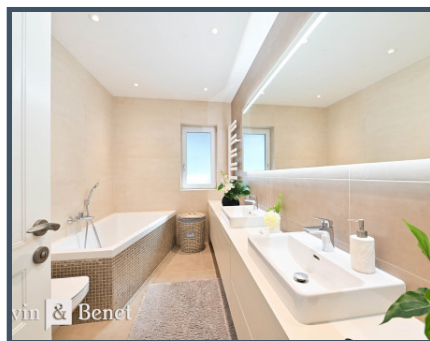
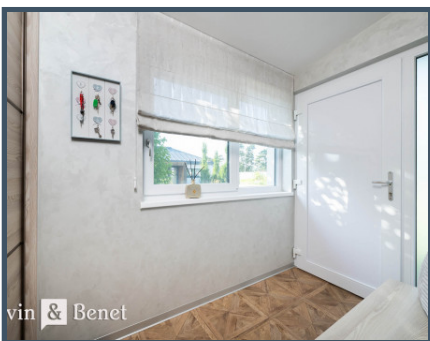
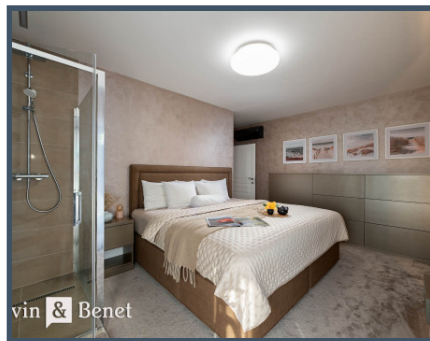
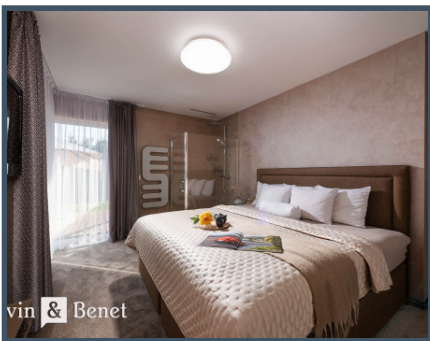
Cena: 529.990 EUR

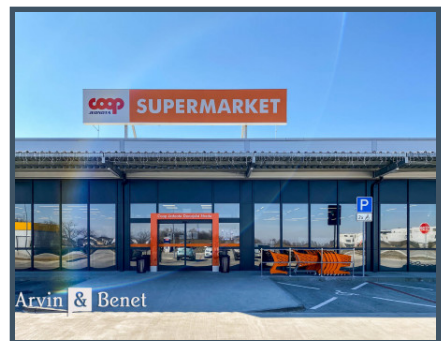
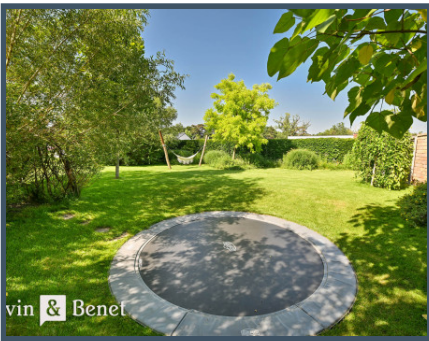
Kompletné spracovanie kúpy nehnuteľnosti vrátane zabezpečenia financovania a iných náležitostí zabezpečuje Arvin & Benet, čiže celý proces je plynulý a bez starostí.

Cena je konečná a zahŕňa poplatky a servis spojený s prevodom nehnuteľnosti.

Nehnutelnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.









Arvin & Benet

**AJ VY SI MYSLÍTE, ŽE
KVALITNÁ PREZENTÁCIA
NEHNUTEĽNOSTI JE
DŮLEŽITÁ?**

Ozviť sa nám, radi vám s tým pomôžeme

0904 033 333 info@arvinbenet.sk

Arvin & Benet

Arvin & Benet

Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1116/ocarujuci-4i-dom-s-charizmou-a-vonkajsim-bazenom>