

image not found or type unknown

ŠTÝLOVÝ A SVETLO

ČASTI PETRŽALKY



259 000 €

Arvin & Benet

### O ponuke

Lokalita: **Petržalka**  
Ulica: **Tupolevova**  
Stav: **Kompletná rekonštrukcia**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

### Maklér

**Arvin & Benet**  
**E-mail:** [info@arvinbenet.sk](mailto:info@arvinbenet.sk)  
**Telefón:** 02 / 555 655 55

## Popis

**Arvin & Benet ponúka na predaj** 4i byt s príjemnou, **teplou a svetlou** dispozíciou. Dizajnovu neutrálny priestor s miernou dispozi?nou úpravou a oddelenou kuchy?ou s výstupom na lodžiu. Pivni?ný priestor + priestranná **ko?ikáre? len pre 4 byty** ponúknu dostato?ný úložný priestor.

Centrálna poloha, kde **nemusíte zakaždým použiť auto**, ale všetko máte v pešej dostupnosti.

Objavte svoj nový domov v tejto preferovanej Petržalskej lokalite s udržiavaným verejným priestorom v okolí bytového domu a **priate?ským susedstvom**.

## Benefity:

- **Kompletná rekonštrukcia s novou kuchynskou linkou**
- Lodžia so vstupom z kuchyne
- **Teplý a slne?ný byt**
- Pivni?ný priestor, poslúži ako ?alší úložný priestor.
- Ve?mi príjemná komunitná lokalita
- **Všetko v pešej dostupnosti**

## Byt:

Ide o plnohodnotné prvé poschodie, ktoré je dostato?ne vysoko na zabezpe?enie súkromia a pohodlia. Byt disponuje štyrmi izbami, pri?om dve sú orientované na západ a dve na východ, ?o ponúka ve?kú flexibilitu pri zariadení a využití jednotlivých miestností podľa vašich predstáv. K bytu prislúcha vlastná pivni?ná kobka, ktorá poskytuje dostato?ný priestor na uskladnenie vecí, a navyše je k dispozícii nadštandardný spoločný priestor pre obyvate?ov domu, ?ím sa zvyšuje komfort bývania. Samotný bytový dom je vo výbornom stave, spoločné priestory a okolie sú pravidelne udržiavané a ?isté, ?o vytvára príjemné prostredie pre všetkých obyvate?ov.

## Lokalita:

Lokalita je **bohatá na ob?iansku vybavenos?**, ?o znamená, že tu nájdete všetko v uspokojivej vzdialenosti po?núc nemocnicou, obchodmi, supermarketmi, školou/škôlkou. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza pošta, fitness centrum, vo?no?asové aktivity (jazero Draždiak) a pod. Podmaní si Vás nie len okolím, ale aj príjemným susedstvom.

Taktiež skvelé napojenie na vznikajúcu elektri?kovú tra? Petržalskej magistrály.

Lokalita je ako stvorená pre mladé rodiny a mami?ky s de?mi, ktoré ocenia široké možnosti na spoločné chvíle radosti a hier. Nájdete tu bezpečné detské ihriská, miesta na prechádzky, ako aj množstvo lavi?iek a kaviarní s detskými kútikmi.

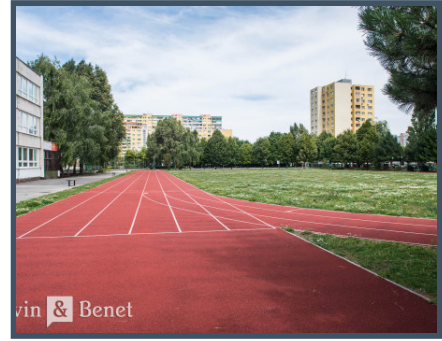
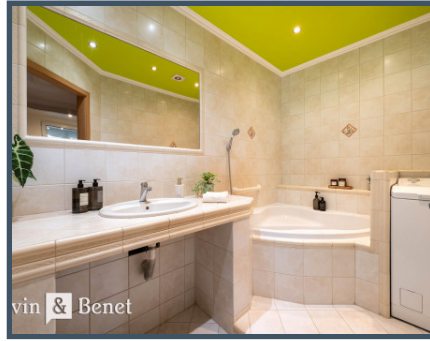
Cena: **259.000 EUR**

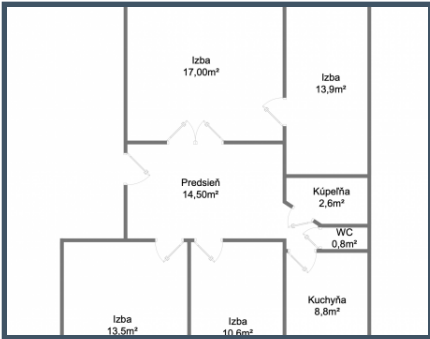
Výmera: **81,7 m<sup>2</sup>**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnutenos? bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, ve?mi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji ?i prenájme aj Vašej nehnute?nosti. Budeme sa teši?, ke? nás budete nezáväzne kontaktova?.

---





## Lokalita

Image not found or type unknown



---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1233/stylovy-a-svetly-byt-v-ziadanej-casti-petrzalky>