

image not found or type unknown

NOVÝ 1,5 IZBOVÝ BYT V

OKTE NOVÁ VAJNORSKÁ



Arvin & Benet

1 100 €/mesiac

### O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**  
Ulica: **Vajnorská**  
Stav: **Novostavba**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

### Maklér

**Arvin & Benet**  
**E-mail:** [info@arvinbenet.sk](mailto:info@arvinbenet.sk)  
**Telefón:** 02 / 555 655 55

## Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom ešte neobývaný byt v novom rezidenčnom projekte **Nová Vajnorská** v Novom Meste, ktorý je perfektným spojením mestského bývania s **excelentnou obľúbenou vybavenosťou** a blízkosťou centra.

### Hlavné benefity:

- Budete prvý obyvateľ bytu
- Prestížny projekt
- Excelentná obľúbená vybavenosť v okolí a perfektná lokalita
- Garážový parking
- Zariadený interiér
- Pivničná kobka
- Zastávky električky, v blízkosti dopravný uzol Trnavské mýto
- Zelený vnútroblok

### Nová Vajnorská:

Obľúbený rezidenčný projekt s rozpoznateľnou architektúrou od renomovanej kancelárie Compass je synonymom **mestského urbanistického bývania**. Kvalitné materiály a dizajnové spoločné priestory s dôrazom na vysoký komfort bývania.

### Dispozícia:

Kompaktnú dispozíciu bytu tvorí vstupná chodba, kúpeľňa s toaletou a sprchovým kútom, spací výklenok s úložným priestorom a open space s modernou kuchyňou a barovým sedením v spojení s obývacou izbou.

Zamilujete si ťhanie v predsunutom okennom priestore s výhľadom na ulicu.

Dispozícia je navrhnutá s maximálnym dôrazom na **využitie každého m<sup>2</sup>**.

### Lokalita:

**Excelentná obľúbená vybavenosť**. Najbližšie potraviny sa nachádzajú priamo cez cestu, kde si zároveň môžete vychutnať jednu z najlepších pečární v Bratislave, **KRUH**. Ulica Vajnorská ponúka všetko, čo potrebujete ku komfortnému životu.

Na aktívny život určite využijete **športovisko Jama** a jeho park.

V blízkosti bytového domu sa nachádza aj početné množstvo reštaurácií.

Oceníte aj skvelú dostupnosť vďaka električkovej zastávke priamo pred bytovým domom.

Cena: **1100 EUR / mesiac** (820 EUR nájom + 180 EUR energie + 100 EUR parking)

Výmera: **38 m<sup>2</sup>**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnutnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom

predaji ?i prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.



---

## Lokalita

Image not found or type unknown



---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1268/novy-15-izbovy-byt-v-prestiznom-projekte-nova-vajnorska>