

image not found or type unknown

REZERVOVANÉ | PRIES  
ZARIADEN

ASOU A KOMPLETNÝM  
I MESTA



195 000 €

Arvin & Benet

### O ponuke

Lokalita: Stupava  
Ulica: Vajanského  
Stav: ?iasto?ná rekonštrukcia

Arvin & Benet  
REALITNÁ KANCELÁRIA

### Maklér

Arvin & Benet  
E-mail: info@arvinbenet.sk  
Telefón: 02 / 555 655 55

## Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj skvele dispozične vyriešený, kompletne zariadený 3i byt v tichej lokalite v meste Stupava.

Hlavné benefity:

- Terasa s výhľadom na zeľ
- Byt je kompletne zariadený
- Vlastný plynový kotol
- Skvelá dispozícia rozdelená na dennú a nočnú časť
- Výborná občianska vybavenosť, v blízkom okolí sa nachádzajú športoviská (Mestské futbalové ihrisko, jóga centrum, fitness centrum a ďalšie).
- Veľmi dobrá dostupnosť do Bratislavy po diaľnici D2

## Dispozícia :

Pri vstupe do bytu sa nachádza **chodba s veľkými úložnými priestormi**. Odtiaľ sa prechádza do dennej časti, ktorú tvorí obývacia izba prepojená s kuchyňou, vybavenou vstavanými spotrebičmi, so vstupom na balkón. **Nočná časť bytu tvorí spálňa so vstavanou skriňou a detská izba**. Tieto dve zóny sú funkčne oddelené, čo zabezpečuje dostatok súkromia pre rodičov aj deti. V byte je k dispozícii kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta, čo predstavuje praktické riešenie. **Balkón ponúka úchvatný výhľad na zeľ**, ktorý vás okamžite pohltí svojím pokojom a harmóniou.

## Lokalita:

Byt je situovaný v tichej a pokojnej časti mesta Stupava, obklopený zeľou. V pešej dostupnosti nájdete obchody, lekáreň, školy aj škôlky. Len 10 minút chôdze od bytu sa nachádza hlavná ulica s bohatou ponukou obchodov, reštaurácií a kaviarní. Lokalita ponúka výborné dopravné spojenie s Bratislavou a ďalšími mestami v okolí.

Tento byt ponúka dokonalú kombináciu **priestoru, pohodlia** a skvelej **lokality**.

**Cena: 195 000 EUR**

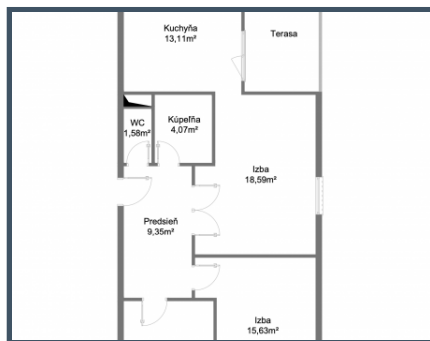
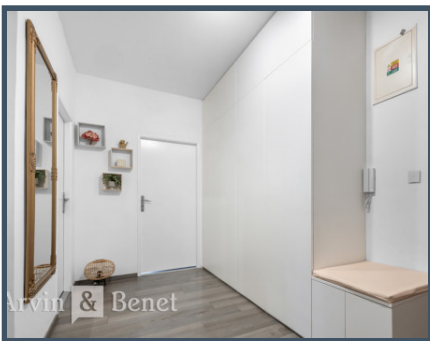
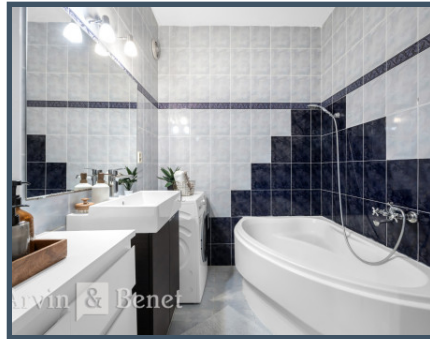
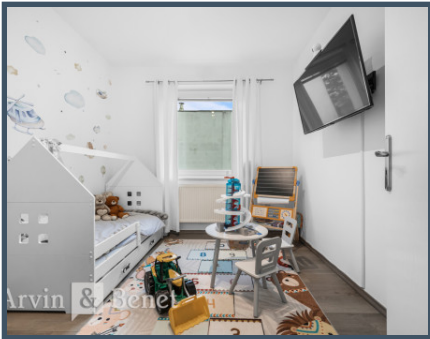
**Výmera: 82,1 m<sup>2</sup> (byt 74 m<sup>2</sup> + terasa 6 m<sup>2</sup> + pivnica 2,1 m<sup>2</sup>)**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnutenosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.







**Arvin & Benet**

**AJ VY SI MYSLÍTE, ŽE KVALITNÁ PREZENTÁCIA NEHNUTELNOSTI JE DŮLEŽITÁ?**

Ozviť sa nám, radi vám s tým pomôžeme

☎ 0904 033 333    ✉ info@arvinbenet.sk

## Lokalita

Image not found or type unknown



---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1269/rezervovane-priestranny-byt-s-terasou-a-kompletnym-zariadenim-v-tichej-casti-mesta>