

image not found or type unknown

VE?KORYSÝ, PLNE ZARL

K OD BRATISLAVSKÉHO



1 150 €/ mesiac

Arvin & Benet

O ponuke

Lokalita: **Staré Mesto**

Ulica: **Koreni?ova**

Stav: **Kompletná rekonštrukcia**

Parkovanie: **verejné parkovanie**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **priestranný, plne zariadený 3i byt v historickom bytovom dome s vlastnou záhradou v TOP lokalite pod bratislavským hradom.**

Ak ste ?lovek, ktorý si **rád užíva mestský život** a zároveň h?adáte **ve?ký, vzdušný byt**, v ktorom sa nebudete cítiť stiesnene, tento byt je ur?ený práve pre Vás. Jeho poloha je ako stvorená na to, aby ste využili všetko, ?o mestský život ponúka. Ráno ra?ajky v kaviarni na rohu, ve?era v známej reštaurácii, víno s priateľmi v centre Starého mesta, medzitým prechádzka alebo beh pod hradom... Ve?er sa budete vracáť do svojej **nehnete?nosti, ktorá Vám poskytne, k?ud, pohodlie a dostatok priestoru na nerušený oddych.**

Príjemným bonusom nehnete?nosti je **pocit súkromia a bezpečia**, ktorý Vám dáva **samotný bytový dom so záhradou**, v ktorom sa nachádzajú **len 4 byty**. Je oplotený s **uzamykateľnou bránou**.

Byt:

Do nehnete?nosti vstupujeme praktickou vstupnou chodbou, za ktorou **nasleduje ve?ká predsieň** s dostatkom odkladacieho priestoru.

Z predsieni je vstup **do kúpe?ne so sprchovým kútom** a ve?korysej kuchyne.

Kuchyňa je nadštandardných rozmerov, zariadená v nad?asovom dizajne a disponuje všetkými **zabudovanými spotrebi?mi**, ktoré bežná domácnosť každodenne potrebuje. Príjemné stolovanie zabezpečí ve?ký jedálský stôl.

?alší vstup z predsieni smeruje **do obývacej izby s pohodlnou sedacou súpravou**, ktorá vyzýva na oddych a relaxáciu. ?alej byt disponuje **dvomi ve?kými izbami**. Obe sú vybavené **manželskou poste?ou, písacím stolíkom a šatníkovými skri?ami**.

K bytu prislúcha **pivnica** nachádzajúca sa hne? pri vstupe a v prípade záujmu je **možnosť zabezpe?iť parkovanie**.

Lokalita:

Lokalita je naozaj ve?kým plusom nehnete?nosti. Byt **leží v jednej z klasických staromestských uli?iek v absolútnom centre mesta** so všetkými výhodami, ktoré centrum ponúka. Reštaurácie, **školy, škôlky, mestské parky, dobré jedlo, kultúra**...

Zároveň to máte na skok k cyklickej, ?i bežeckej trati popri Dunaji a za inými športovými aktivitami.

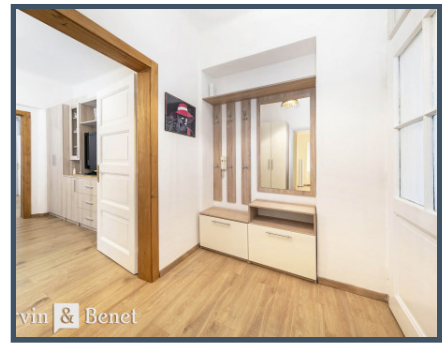
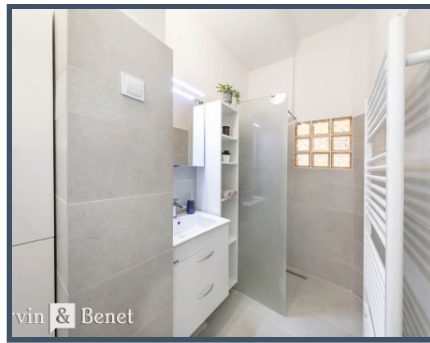
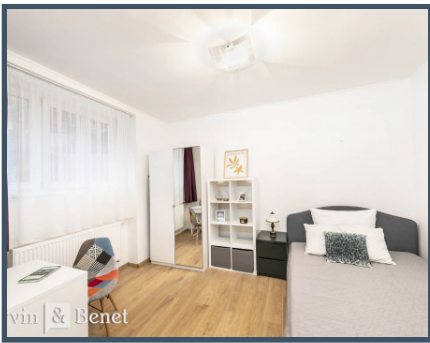
Cena: **1150 EUR / mesiac** (980 EUR byt + 170 EUR energie vrátane internetu)

Výmera: **102 m²** (99 m² interiér + 3 m² pivnica)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnete?nosť bola nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, ve?mi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji ?i prenájme aj Vašej nehnete?nosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1271/velkorisy-plne-zariadeny-byt-na-skok-od-bratislavskeho-hradu>