

image not found or type unknown

APARTMÁN

NOVÁ LESNEJ

NA PREDANIE

Arvin & Benet

# Apartmánový dom v Tatrách

REALITNÁ KANCELÁRIA

- Apartmánový dom v Novej Lesnej (celý objekt)
- Vlastný wellness a fitness
- 8 apartmánov
- Výborná investičná príležitosť
- Stála klientela

Cena: **1.57 mil. €** bez DPH

CHCEM VEDIEŤ VIAC

1 570 000 €

## O ponuke

Lokalita: Nová Lesná

Ulica:

Stav: **Kompletná rekonštrukcia**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

## Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

## Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj **zaujímavú investičnú príležitosť** v podobe nádherného apartmánového domu v **Novej Lesnej**, ktorý pre Vás môže predstavovať **okamžitý zdroj príjmu**. Objekt má **výborné hodnotenia** na ubytovacích portáloch a **stálu klientelu**.

### Hlavné benefity:

- Výborná poloha
- Výborný technický stav bez nutnosti investícií
- Zabehnutá prevádzka
- Vlastný wellness, lobby bar a fitness
- Recepčia a kuchyňa na prípravu raňajok
- 8 komfortných apartmánov
- Horská architektúra objektu
- Vlastné parkovacie miesta
- Upravená záhrada s detským ihriskom a terasou

### Objekt:

Architektúra interiéru a exteriéru dokonale vyvoláva emóciu, že ste v horách. Trojpodlažný objekt ponúka, okrem iného, **privátny wellness** pre hostí, **menší fitness, lobby bar** a upravenú záhradu.

Z technického hľadiska je **objekt vo výbornom stave**, bez nutnosti investícií. **Nedávna rekonštrukcia** objektu ešte **zhodnotila jeho stav**.

### Prevádzka:

**Zabehnutý objekt s dobrými hodnoteniami** na ubytovacích portáloch, ktorý vie byť **okamžitým zdrojom príjmu**. So správnym nastaveným marketingom, dokážete obsadiť maximálny počet a teda aj zvýšiť jeho výnosnosť. V aktuálnej sezóne je zaznamenaný **nárast počtu rezervácií**.

Cena: **1 570 000 EUR** bez DPH – celý objekt.

Viac informácií o objekte Vám radi zodpovieme telefonicky, prípadne na osobnej obhliadke.

**PREDAJ**  
**apartmánový dom v Tatrách**

Arvin & Benet  
REALITNÁ KANCELÁR

apartmánový dom v Novej Lesnej (celý objekt)  
privátny wellness a fitness  
apartmánov  
ná investičná príležitosť  
klientelu

**1.57 mil. €** bez DPH

CHCEM VEDIĎ V

Arvin & Benet

AJ VY SI MYSLÍTE, ŽE  
KVALITNÁ PREZENTÁCIA  
NEHNUTELNOSTI JE  
DŮLEŽITÁ?

Ozviť sa nám, radi vám s tým pomôžeme

0904 033 333 info@arvinbenet.sk

## Lokalita

Image not found or type unknown



---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1283/apartmanovy-dom-v-novej-lesnej>