

image not found or type unknown

KLIMATIZOVANÉ

ESTORY OD 12 M2



O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**

Ulica: **Pluhová**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **Vonkajšie parkovacie státie**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka do prenájmu **kancelárske priestory od 12m²** na Pluhovej ulici, neďaleko OC VIVO, nachádzajúce sa na 2. a 3. poschodí kancelárskej budovy na Pluhovej ulici s perfektnou dostupnosťou autom a MHD, s **dobrou možnosťou parkovania**. Priestory je možné **prenajať v celku, alebo po menších kanceláriách**.

Kontaktujte nás a nájdeme Vám ideálne riešenie.

- Prenájom kancelárskej plochy 9,00 € + DPH / m²
- Energie 3,50 € + DPH / m²
- Súkromné parkovanie 50 € + DPH / mesiac

- **Variabilný kancelársky priestor** s možnosťou prenájmu **komplexu kancelárií** na celom poschodí alebo kancelárie s výmerou približne 90 m² (polovica poschodia). K dispozícii je **kuchynka a spoločné sociálne zariadenia**.
- Klimatizované kancelárie.
- Bezpečný monitorovaný priestor s **kamerovým a zabezpečovacím systémom** a napojením na pult centrálnej ochrany.
- 2. podlažie disponuje 179 m² rozdelených na 8 samostatných kancelárskych priestorov (na podlaží sa nachádza spoločná kuchynka).
- 3. podlažie disponuje 185,6 m² s rozdelením na 10 kancelárií.
- Kancelárie 2.

Celková výmera ponúkaných kancelárskych priestorov je 364,3 m², ktoré sú situované na dvoch poschodiach.

Na 2. a 3. poschodí sa na chodbe nachádzajú spoločné samostatné toalety. Kuchynka je situovaná na 1. podlaží. Nehnutelnosť je klimatizovaná, podlahy sú kryté kobercom.

Lokalita:

Pluhová ulica v priľahlom okolí ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V blízkom okolí objektu sa nachádza OC VIVO so svojimi bohatými nákupnými a stravovacími možnosťami.

Nehnutelnosť bola **nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti**, veľmi radi Vám **pomôžeme** pri efektívnom a dôstojnom **predaji a prenájme** aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete **nezáväzne kontaktovať**.

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti **Arvin & Benet**.

Dodatkové info pre www.kancelarie.sk:

Výťah: nie

Samostatný vchod: nie

Otvárateľné okná: áno

Klimatizácia: áno

Kamerový systém: X

Serverovňa so vzduchotechnikou: X

Podlahová krytina: koberce

Dvojitá podlaha: X

Kazetový strop: X

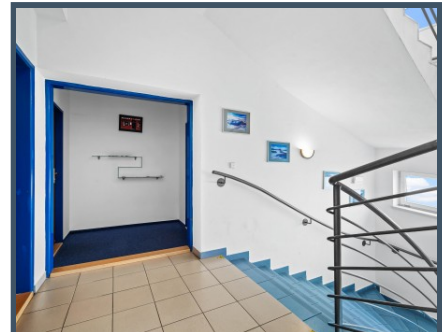
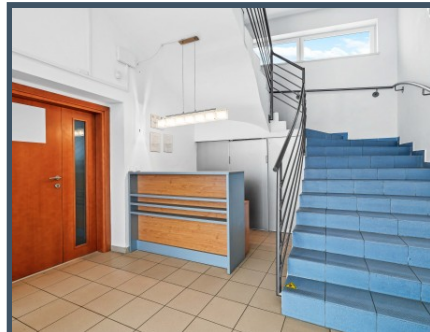
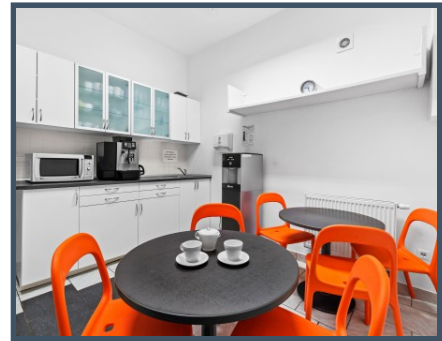
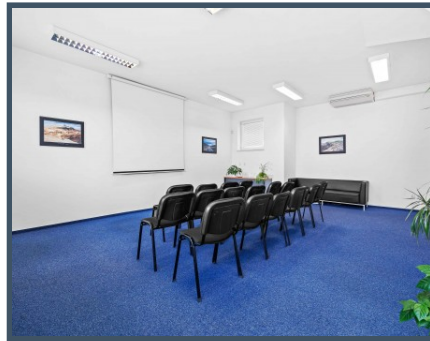
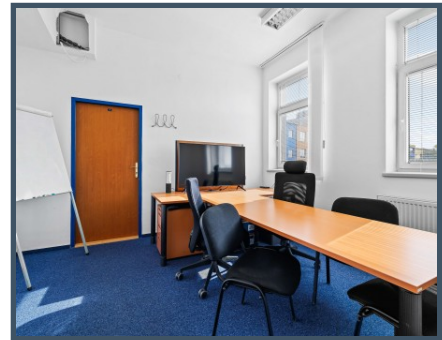
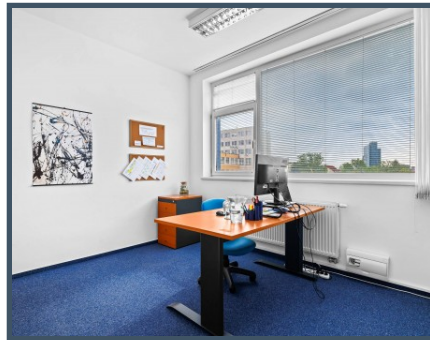
Recepcia: nie

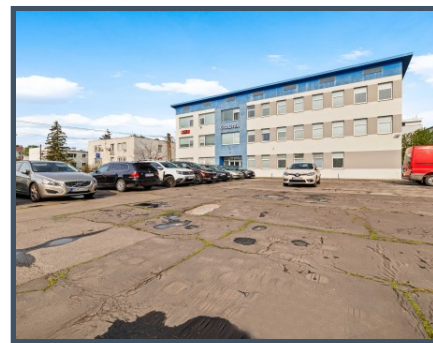
Parkovanie: súkromné vonkajšie státie / verejné parkovanie

Stravovanie: nie /// v blízkom okolí OC VIVO s množstvom nákupných možností a stravovania

Elektrika/ Autobus / Trolejbus: áno

Iní nájomcovia v budove: Tri samostatné subjekty





Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/934/klimatizovane-kancelarske-priestory-od-12-m2>